

# אגמלי פראשיק

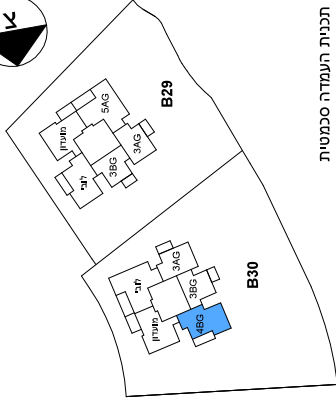
רובע המגורים החדש בצפון



אגמלי פראשיק  
מקבצת כלל תושבי

קומה	מספר דירה	שטח	מחיר
1	1A	50.00	1,200,000
	1B	50.00	1,200,000
	1C	50.00	1,200,000
	1D	50.00	1,200,000
	1E	50.00	1,200,000
	1F	50.00	1,200,000
	1G	50.00	1,200,000
	1H	50.00	1,200,000
	1I	50.00	1,200,000
	1J	50.00	1,200,000
	1K	50.00	1,200,000
	1L	50.00	1,200,000
2	2A	50.00	1,200,000
	2B	50.00	1,200,000
	2C	50.00	1,200,000
	2D	50.00	1,200,000
	2E	50.00	1,200,000
	2F	50.00	1,200,000
	2G	50.00	1,200,000
	2H	50.00	1,200,000
	2I	50.00	1,200,000
	2J	50.00	1,200,000
	2K	50.00	1,200,000
	2L	50.00	1,200,000

תחן סכמטי B29 B30



תכנית העמדה סכמטית

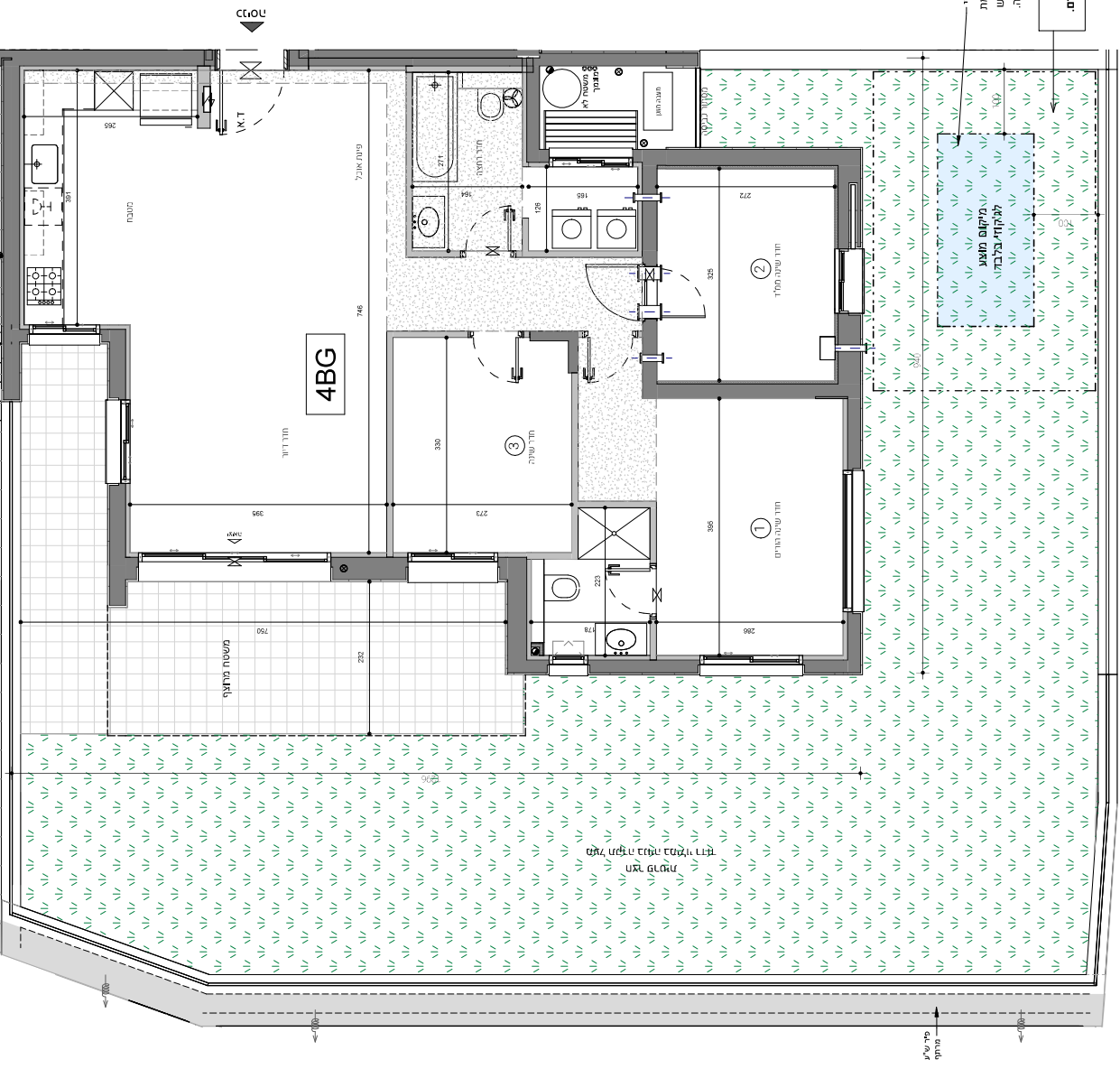
בנין/מגרש: **30**  
דירה **4BG**  
מספר גיליון: **10.3**  
קנה מידה: **1:50**  
תאריך עדכון: **15.08.24**

• התכנית אינן נכנסות לתוקף עד אשר יתקבל אישור הבנין / או אישור שירות המבחן. ייתכנו שינויים בתוכנית בהתאם לדרשות הרשות, החלטות המזכירות / או החלטות היועצים הטכניים בהתאם לתקנות התכנון הביצוע הסופיות. תואר הבנין כולל את שטח החברה להגשם בקשות לשיון / או תיקון היתר הבניה לתוספת של עד 20 דירות לכל בנין. במסגרת תוספת של עד 20 קומות תוספות נוספות הנלוות יחידות דירת בכל קומה המסומנת בקומה זמנית מס' 9-18.

• ככל שבקשות החברה לשיון היתר הבניה לתוספת בניה כאמור לא תאושרנה תהיה רשאית החברה להפחית את מספר הדירות / או את מספר הקומות בבנין, וקומות תוספות מס' 9 / 18, או, לפי הענין, יבטלו וחולו לענין זה הוראות נספח י' ד' להסכם הרכישה והקונה מותר באת מראש על כל טענה / או תביעה בקשר לכך.

גיליון מס' 1, הערות ומקרא, היו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

**ג'ורא גור**  
שטח אדריכלים 2015  
GIORA GUR  
& PARTNERS ARCHITECTS LTD



מספר דירה	קומה	שטח
1	1	50.00

4BG - 4 דירות

הקנה התוקף חוקיק קונסטרוקטיב לשאת ג קו"י של גובה מס' עד 10. מודש כי בוצע הבניה לתקופת ג קו"י/שתי של שש משנה, בדיוק יקום (מודש כי יידיש לקבל היתר בניה באחריות ועל השכונ הקונה. מתחמת היתר מודש כי אין לקדם ג קו"י במרחק הקנה ג-10, מתוקף, לבטיחות המשמשים.

קו קומה מעל