

אגמלי פראאשית

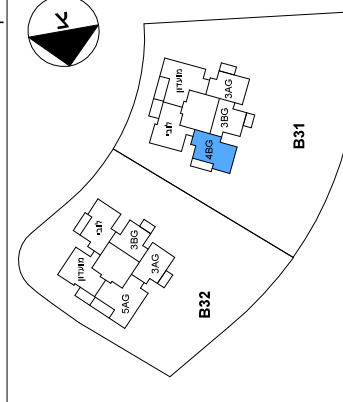
רובע המגורים החדש בצפון



מספר	שטח	סוג	מחיר
12	48	4A	11
11	48	4A	11
10	48	4A	11
09	48	4A	11
08	48	4A	11
07	48	4A	11
06	48	4A	11
05	48	4A	11
04	48	4A	11
03	48	4A	11
02	48	4A	11
01	48	4A	11

מספר	שטח	סוג	מחיר
12	48	4A	11
11	48	4A	11
10	48	4A	11
09	48	4A	11
08	48	4A	11
07	48	4A	11
06	48	4A	11
05	48	4A	11
04	48	4A	11
03	48	4A	11
02	48	4A	11
01	48	4A	11

תחנת סכמטית B31
תחנת סכמטית B32



תכנית העמדה סכמטית

בנין/מגרה: **31**
מספר גיליון: **10.3**
קנה מידה: **1:50**
תאריך עדכון: **15.08.24**

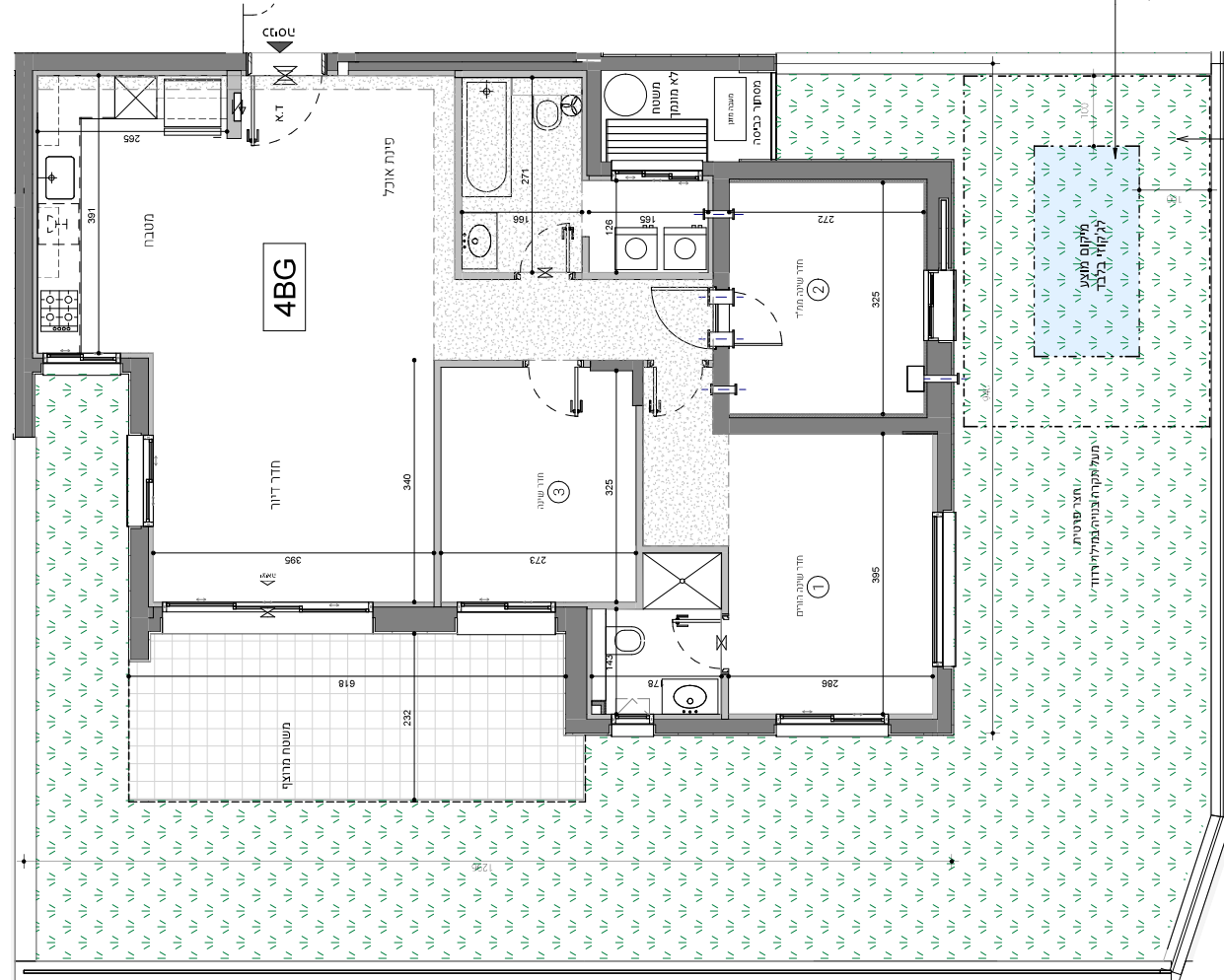
• התכנית אינן נכונות ומומנות בקבלת היתר בניה / או היתר שינויים. ייתכנו שינויים בתוכנית בהתאם לדרשות הרשויות, החלטות המזכירות / או החלטות הוועים הטכניים בהתאם לתקנות התכנון הביצוע הסופיות. ישוור הבנין כולו את סוגת החברה להגיש בקשות לשיוור / או תיקון היתר הבניה לתוספת של עד 10 דירות לכל בנין. במסגרת תוספת של עד 20 קומות טיפוסיות נוספות הכוללות יחידות דיוור בכל קומת המסומנת בקומת זמנית מס' 18 - 9).

• ככל שבקשות החברה לשיוור היתר הבניה לתוספת בניה כאמור לא תאושרנה תהיה ראשית החברה להפחית את מספר הדירות / או את מספר הקומות בבנין, וקומות טיפוסיות מס' 18 / 9, לפי העניין. יבטולו יוחולו לעניין זה הוראות נספח י' ד' להסכם הרכישה והקונה מותר באת מראש על כל טענה / או תביעה בקשר לכך.

גיליון מס' 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

ג'ורא גור
ARCHITECTS & PARTNERS LTD

קומת	00
דירה	1
מספר	4-486



מטרת היתר החדש כי אין למקם ג'קוזי בתרחק הקטן מ-1 מ' ממעקה, לצביעות התשתיות.

תקרת המרחק חתוכה קונסטרוקטיבית לשאת ג'קוזי על גובה מס' 2.00. מודשג כי בוצעו הבנות לקומת ג'קוזי שולח עם חוט משיכה, ג'רד וקו יעוק, (מודשג כי ייעדש לקבל היתר בניה באחריות ועל חשבון הקונה).



קו קומת מעל