

אגמלי פראאקט

רובע המגורים החדש בצפון



משרד אדריכלים 50%

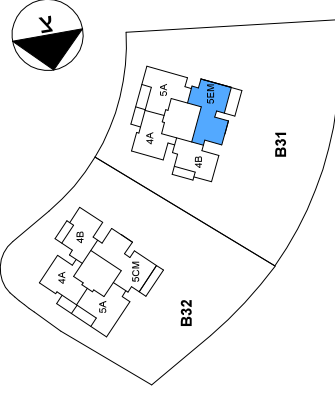
מס' חדר	שטח פרט	שטח ציבורי	שטח כולל
12	3.2	0.0	3.2
11	3.4	0.0	3.4
10	5.0	0.0	5.0
09	5.4	0.0	5.4
08	5.4	0.0	5.4
07	5.4	0.0	5.4
06	5.4	0.0	5.4
05	3.4	0.0	3.4
04	3.4	0.0	3.4
03	3.4	0.0	3.4
02	3.4	0.0	3.4
01	3.4	0.0	3.4
00	3.4	0.0	3.4

מס' חדר

שטח פרט

שטח ציבורי

שטח כולל



תכנית העמדה סכמטית

בנין/מגרש: 31
מספר גיליון: 10.10
קנה מידה: 1:50
תאריך עדכון: 15.08.24

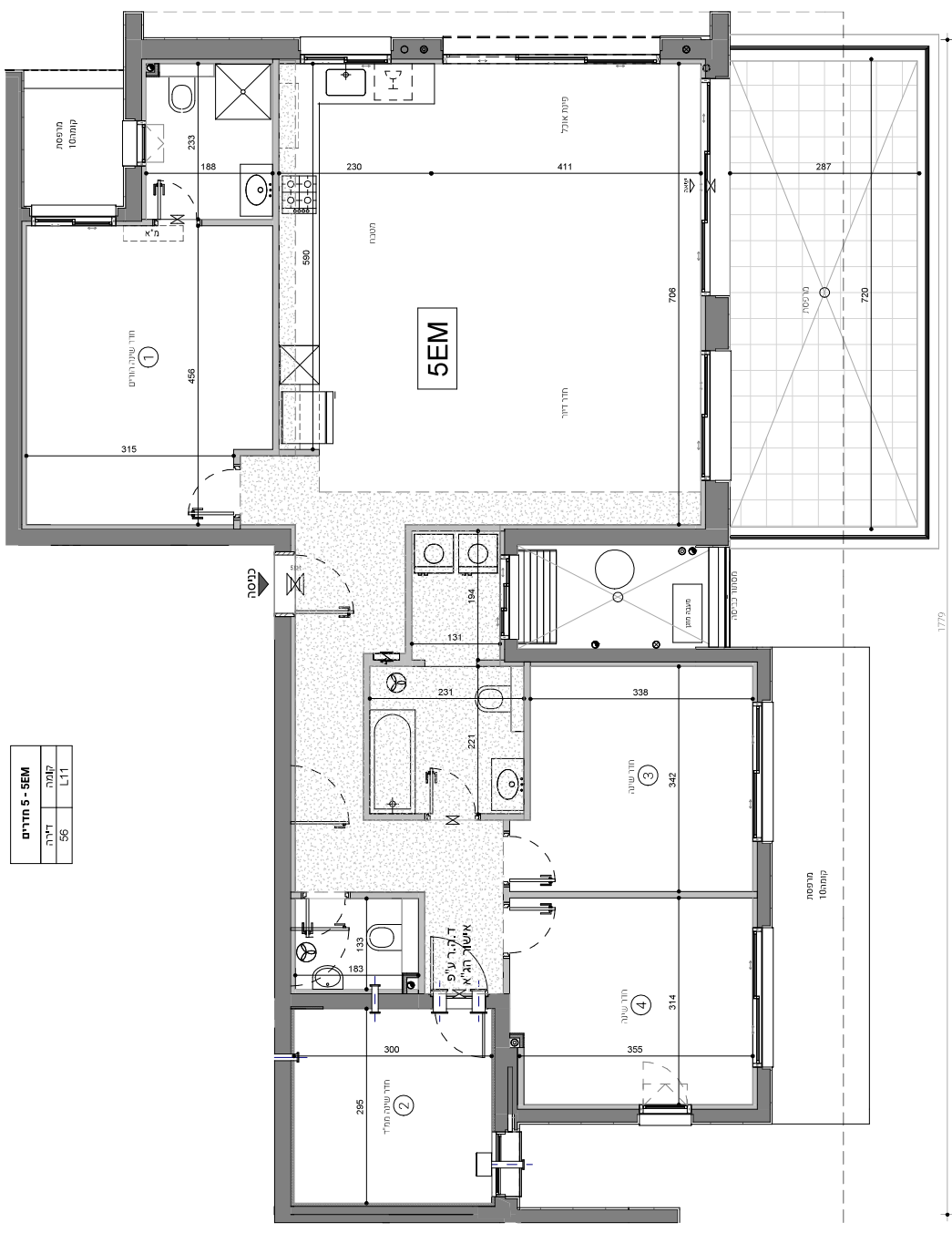
• התוכנית אינן סופית ומומנות בקבלת היתר בניה / או יתיר שינויים . ייתכנו שינויים בתוכנית בהתאם לדרשות הרשויות, החלטות המזכירות / או החלטות הוועים הטכניים בהתאם להתקדמות התכנון הביצוע הסופית. תאור הבנין כולל את סוגת התחברה להגיש בקשות לשיון / או היקון היתר הבניה לתוספת של עד 10 דירות לכל בנין . במסגרת תוספת של עד 2 קומות טיפוסיות נוספות הפולחנה יחידות דירור בכל קומה המסומנת בקומה זמנית מס' 18- 9)

• ככל שבקשות החברה לשיון היתרי הבניה לתוספת בניה כאמור לא תאושרנה תהיה החברה החברה להפחית את מספר הדירות /או את מספר הקומות בבנין , וקומות טיפוסיות מס' 18/או 9, לפי העניין , יבטלו ויחולו לענין זה הוראות נספח י"ד להסכם הרכישה והקונה מותר באת מראש על כל טענה /או תביעה בקשר לכך.

גיליון מס' 1, הערות ומקרא , הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

ג'ורא גור
 משרד אדריכלים 50%

GIORA GUR
 & PARTNERS ARCHITECTS LTD



5-5EM חדרים	
קומה	L11
דירה	56

קו צומת 12 מעל